ELEMENTS TECHNIQUES PAR SITE – CENTRE HOSPITALIER

IMPORTANT : Les réponses apportées au présent questionnaire reflètent la situation à la date de l’établissement du cahier des charges et ne présagent pas de la situation à venir. Elles ont pour but d’éclairer l’assureur sur les risques présentés par le souscripteur et en faciliter l’appréciation. L’assureur pourra demander chaque année au souscripteur l’actualisation du présent questionnaire à sa seule diligence.

**Ce questionnaire présente chaque site. Il est complété par un état du patrimoine qui détaille la situation de chaque bâtiment.**

# NOM DE L’ETABLISSEMENT : CENTRE HOSPITALIER DU MANS

Adresse administrative : 194 avenue Rubillard 72 037 LE MANS CEDEX 09

Site concerné si différent de l’adresse ci-dessus :

***Merci de joindre l’ensemble le plan de Masse du site.***

**1.1 – Contenu approximatif des chambres froides *(en particulier la pharmacie)*, réfrigérateurs…**

|  |
| --- |
| Les diverses enceintes réfrigérées de la pharmacie (chambre froide, réfrigérateurs et congélateurs) contiennent essentiellement des médicaments.  La valeur du stock des médicaments stockés en chambre froide au 31/12/2024 est estimée à 1 000 000€. |

**1.2 – Blanchisserie : superficie, capacité (nombre de tonnes de linge traités par jour) :**

|  |
| --- |
| Surface : 2 842 m²  Bâtiment surveillé par une installation de détection incendie (optique linéaire et détecteurs ponctuels)  Tonnes de linges traités par jour : 11.9 tonnes |

**1.3 – Cuisine : superficie, capacité (nombre de repas par jour) :**

|  |
| --- |
| Surface : 3 330 m² hors self  Capacité : 3 529repas/jour  Surface intégrée dans le bâtiment FONTENOY et détectée par le SSI du FONTENOY, SSI de catégorie A |

**1.4 – Chauffage :**

Puissance maximale des chaudières et type de combustible :

2 chaudières gaz Jusqu’au 31/12/2026. 1 à 10 MWH et 1 à 5 MWH

1 chaudière vapeur inférieure à 1 MWH

Au 01/01/2027, le CHM sera : raccordé au /réseau de chaleur urbain. Les chaudières, dont l’exploitation sera confiée dès le 01/07/2025 dans le cadre d’un bail emphytéotique, serviront uniquement, en cas de secours (effacement du réseau).

Les chaudières font-elles l’objet d’un contrat d’entretien ? **OUI  / NON**

Avec quel prestataire ? :ENGIE

**1.5 – Ateliers / services techniques / garages automobile (détailler) :**

Travail du bois / métal : OUI

Entretien / réparation automobile : OUI

Peinture / soudure : OUI

**1.6 –** Dommages au patrimoine objet d’un arrêté de « catastrophe naturelle » sur les 10 dernières années : OUI  / NON

- si oui nature / montants des dommages :

**1.7 – Matière et/ou fluides dangereux sur le site :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Type (gaz, fioul, essence, produits dangereux… | Quantité | Type de stockage | Lieux de stockage |
| Déchets Laboratoire |  | Locaux extérieur traités avec une extinction automatique |  |
| Produit inflammable pharmacie |  |  |  |
| Local Anapath au RdeC |  |  |  |
| Magasin du Laboratoire |  |  |  |
| Magasin FONTENOY |  |  |  |
| Cuves Fiuol centrale 20000 | 140 000 l |  |  |
| Cuve Fioul Groupe BT FONTENOY ARC | 5 000 l |  |  |
| Cuve Fioul Groupe BT ALIENOR | 2 000 l |  |  |
| Cuve Fioul Groupe BTM ANGE | 1 000 l |  |  |
| Produit Lessiviels à la BLANCHISSERIE |  |  |  |
| Locaux Décroissance à M BRES |  |  |  |

# 1.8 – Vérification des installations électriques sur le site :

|  |  |
| --- | --- |
| Non vérifiée |  |
| Vérifiée sans q18 | *X* |
| Vérifiée avec q18 |  |
| Thermographie sans (q19) |  |
| Thermographie avec (q19) | *X* |

Nom de l’organisme de contrôle des installations électriques et fréquence des visites :

APAVE Contrôle Annuel

**1.9 – Vérification des installations de protection incendie sur le site :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Installation | Organisme vérificateur | Rapport ou certificat de vérification |
| DAI | SIEMENS / DEF / SPIE  APAVE : contrôle triennal | R 7 APSAD : **OUI  / NON** |
| Désenfumage | SIEMENS et DEF / SPIE  APAVE : contrôle triennal | N 17 APSAD : **OUI  / NON** |
| Extincteurs | IPS  Sur le CCS Aile B ( location) DPIM | N 4 APSAD : **OUI  / NON** |
| RIA sur le site : **OUI  / NON** | IPS  Blanchisserie et Charles Drouet | N 5 APSAD : **OUI  / NON** |
| Sprinkler sur le site : **OUI  / NON** |  | N 1 APSAD : **OUI  / NON** |

**Ressources en eau du site :**

Poteaux incendie sur le site : **OUI  / NON**  - si oui par qui sont-ils vérifiés : IPS sur le CHM et C. Drouet

1 poteau sur le CCS (en location) contrôlé par DPIM

Colonnes sèches sur le site : **OUI  / NON**  / colonnes humides sur le site : **OUI  / NON**

Si oui détailler :

Colonnes sèches sur Aliénor/ Claude Monet et Le Fontenoy

Autres ressources (bassin…) ? aucune

# 1.10 – MOYENS D’INTERVENTION INTERNES :

Disposez-vous d’une équipe de sécurité incendie interne : OUI  / NON

Les alarmes incendie sont-elles reportés à un poste de surveillance permanent : OUI  / NON

Respect du permis de feu instauré au sein de l’établissement : OUI  / NON

Les consignes incendie sont-elles affichées : OUI  / NON

L’interdiction de fumer est-elle respectée : OUI  / NON

**1.11 - MOYENS SAPEURS-POMPIERS :**

Localité et distance du centre de secours le plus proche et nature (CPI / CS / CSP) : A moins de 500m

Existe-t-il un Plan d’Opération Interne établi par le S.D.I.S. pour l’Etablissement : OUI  / NON

Nombre d’agents de l’établissement ayant la qualité de « sapeurs-pompiers volontaires » : Non comptabilisé. Mais l’établissement répond au règlement de sécurité par la présence permanente minimal de 1 SSIAP 2 et 2 SSIAP 1.

# 2/ MATERIELS TECHNIQUES SUR LE SITE - compris dans le lot Dommages aux biens

**2.1 – LISTE DES PRINCIPAUX MATERIELS SENSIBLES** (n’indiquer que les matériels les plus onéreux)

Voir tableau listing matériels sensibles BIOmed

Il s’agit des matériels à dominance électronique tels que : informatiques et périphériques, copieurs, bureautiques, serveurs, autocommutateurs, imagerie (Scanners – IRM…), matériels médicaux, laboratoire, stérilisation… dont la valeur unitaire est supérieure à 50 000 €.

**2.2 – PROTECTION – PREVENTION :**

Descriptif des moyens de prévention « Incendie – Vol – Vandalisme » des principales salles informatiques :

|  |
| --- |
| Contrôle d’accès par badge aux salles informatiques et accès limité à une liste de d’agents bien définie  Revue hebdomadaire des accès aux salles informatiques  Détection intrusion sur les 2 salles serveurs.  Anonymisation des salles informatiques (pas de signalétique permettant de les identifier)  Protection des salles informatiques par détection incendie et gaz ;  Chaque Salle Serveur est équipée d’une installation d’extinction automatique à GAZ (AZOTE pour l’une et FM200 pour la seconde) |

2.3 – LISTE DES **PRINCIPAUX** MATERIELS TECHNIQUES DIVERS :

Voir tableau listing matériels techniques divers ci-joint

Matériels techniques importants (valeur unitaire supérieure à 50.000 €) tels que matériels électriques (moteur > 1 000 KW, transformateur > 1 000 KWA, groupe électrogène > 80 KVA, matériels de blanchisserie, de cuisine, automates…